ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

на возмездное оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных сетей и систем жилых зданий на территории Староникольского сельсовета

Красногвардейского района Оренбургской области.

Настоящая Публичная Оферта (далее по тексту – «Оферта») является официальным предложением Общества с ограниченной ответственностью «Сельские коммунальные сети» (ООО «СКС») в лице директора ООО «СКС» Изаак В.А., действующего на основании Устава ООО «СКС», в дальнейшем «Исполнитель» заключить с любым индивидуальным предпринимателем, юридическим и физическим лицом, в лице своего уполномоченного представителя, в дальнейшем «Заказчик», Договор на возмездное оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных сетей и систем жилых зданий на территории Староникольского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области.

Настоящая Оферта адресована в отношении неограниченного числа индивидуальных предпринимателей, юридических и физических лиц, обладающих соответствующей право- и дееспособностью (правосубъективностью, деликтоспособностью) в соответствии с законодательством Российской Федерации, позволяющей ему вступать в гражданские правоотношения с Исполнителем на условиях, определенных в Оферте.

Настоящим презюмируется и подтверждает, что индивидуальный предприниматель, юридическое и физическое лицо имеет достаточную право- и дееспособность (правосубъектность, деликтоспособность) достаточную для заключения Договора на оказание услуг с ООО «СКС» на условиях, установленных в Оферте.

Акцепт настоящей Оферты осуществляется путем совершения Заказчиком любых фактических действий, свидетельствующих о его намерении, волеизъявлении и желании вступить в правоотношения с Исполнителем будь оно в письменной или устной форме о получить услуги, оказываемые Исполнителем. В частности к указанным фактическим действиям Заказчика относится:

-подача заявки, заключение соглашения, заказ по телефону, допуск работников ООО «СКС» к ремонту и другие действия, свидетельствующие о намерении на получение услуг.

Акцепт Оферты означает ознакомление, понимание Заказчиком всех вместе и каждого в отдельности условия Оферты, полное, безусловное и безоговорочное согласие с положениями и требованиями, определенными в Оферте. С момента акцепта Оферты Договор на оказание услуг между Исполнителем и Заказчиком признается заключенным и согласованным, Исполнитель обязуется надлежащим образом и в соответствии с положениями настоящей Оферты оказывать Заказчику услуги, являющиеся предметом Оферты.

Заказчик обязуется оплачивать услуги, в порядке, сроки и на условиях установленных настоящей Офертой. Заказчик обязуется незамедлительно уведомлять Исполнителя о наличии претензий к качеству оказываемых услуг.

Оказание услуг по настоящей Оферте осуществляется в течении 3-х дней с момента фактических действий Заказчика.

Оказание подтверждается Актом оказанных услуг, формируемым Исполнителем и направляемым в адрес Заказчика в 2-х экземплярах.

Заказчик обязуется подписать Акт оказанных услуг и направить один экземпляр в адрес Исполнителя.

Акт оказанных услуг, если по нему не поступают в течении 3-х дней мотивированного возражения считается одобренным и принятым Заказчиком в полном объеме в соответствии с условиями указанными в нем.

Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем, определяется в соответствии с Тарифами на услуги, публикуемыми как приложение настоящей Публичной Оферты.

Оплата за услуги производится Заказчиком на основании счета Исполнителем за каждый отчетный месяц не позднее 25-го числа каждого месяца. Оплата услуг производится путем перечисления соответствующей суммы денежных средств на расчетный счет или в кассу Исполнителя. Датой оплаты признается дата поступления средств в распоряжение Исполнителя.

Комиссии, взимаемые кредитными организациями и т.д., оплачиваются за счет Заказчика. Исполнитель вправе без объяснения причин в одностороннем порядке изменить стоимость оказания услуг путем размещения Тарифов на услуги в новой редакции в газете «Красногвардеец».

Исполнитель вправе предъявить требование к Заказчику об оплате неустойки в виде пени в размере 0,1% от суммы не перечисленного в срок платежа за каждый календарный день просрочки до даты фактического исполнения обязательства по оплате.

Настоящая Оферта размещена на неопределенный срок и утрачивает свою силу при ее аннулировании Исполнителем, путем обнародования и размещения информации на официальном сайте snik56.ru

Адрес и реквизиты ООО «СКС»

Юридический адрес: 461141Оренбургская область Красногвардейский район

с. Подольск ул. Юбилейная 49.

Фактический адрес: 461141Оренбургская область Красногвардейский район

с. Подольск ул. Юбилейная 49.

ИНН 5631020865

КПП 563101001

Р/сч 40702810246000002195 Оренбургское отделение № 8623 ПАО Сбербанк г. Оренбург

БИК 045354601

К/с 30101810600000000601

КБК 53223825

ОГРН 1155652022079

Телефон/факс (35345) 3-74-35

Приложения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Водопроводные сети** | **Периодичность**  |  **Стоимость (руб.)** |
| Внешний осмотр сетей | 2 раза в год | 240 |
| Осмотр запорной арматуры, смесителей | 2 раза в год | 240 |
| Устранение утечек на запорной аппаратуре | При осмотре |  |
| Чистка фильтров | 2 раза в год | 240 |
| Проверка исправности счетчиков | 2 раза в год | 120 |
| Замена счетчиков по сроку проверки (без стоимости счетчика) | По сроку |  |
| Замена счетчиков по неисправности (без стоимости счетчиков) |  |  |
| Устранение порыва (1 раз бесплатно) | По необходимости | 1 раз бесплатно, последующие по Акту выполненных работ |
| Замена водопровода (материал исполнителя) | По необходимости | по Акту выполненных работ |
| ИТОГО: | 840 руб. в год |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Электрооборудование**  | **Периодичность** | **Стоимость (руб.)** |
| Внешний осмотр электросетей | 2 раза в год | 120 |
| Проверка отсутствия механических повреждений, прочности контактных соединений | 2 раза в год | 84 |
| Проверка механический защиты в местах прохода сквозь перегородки, перекрытия | 2 раза в год | 96 |
| Проверка расположения и крепления проводов | 2 раза в год | 90 |
| Изолирование отдельных оголенных мест или мест повреждения изоляции | При осмотре | 90 |
| Проверка состояния и соответствия плавких вставок и предохранителей номинальным токам потребителей и по необходимости их замены | 2 раза в год |  |
| Проверка изоляции мегомметром | 2 раза в год | 90 |
| Ревизия выключателей, штепсельных розеток | 2 раза в год | 90 |
| Проверка крепления патронов, ламподержателей | 2 раза в год | 90 |
| Проверка наличия цепи между заземлителем заземляемым оборудованием | 2 раза в год |  |
| Устранение обнаруженных дефектов | При осмотре |  |
| Устранение обрывов и подтяжка контактов в сетях заземления | При осмотре |  |
| ИТОГО: | 840 руб. в год |

Утверждаю

Директор ООО «СКС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Изаак

« 01 » февраля 2018 г.

**Калькуляция на обслуживание инженерных систем электрооборудования на 2017г.:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | З/плата электрика | (7500/165,6х1 час) х 12мес. | 543,48руб. |
| 2 | Начисление  | 30,2% х 12мес. | 164,13руб. |
| 3 | Итого прямых расходов |  | 707,61руб |
| 4 | Общехозяйственные расходы | 18,71% х 12мес | 132,39 |
| **Итого за год** |  | **840,00** |

Директор ООО «СКС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Изаак

« 01 » февраля 2018г.

**Калькуляция на обслуживание инженерных систем водопроводных сетей на 2017г.:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | З/плата слесаря | (7500/165,6х1 час) х 12мес. | 543,48руб. |
| 2 | Начисление  | 30,2% х 12мес. | 164,13руб. |
| 3 | Итого прямых расходов |  | 707,61руб |
| 4 | Общехозяйственные расходы | 18,71% х 12мес | 132,39 |
| **Итого за год** |  | **840,00** |