



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОНИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2025

№ 60-п

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации
муниципального образования Староникольский сельсовет
Красногвардейского района Оренбургской области от 27.01.2023 года № 7-п
«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального
образования Староникольский сельсовет Красногвардейского района
Оренбургской области»

В целях организации территорий для обеспечения устойчивого развития и конкурентоспособного функционирования муниципального образования, обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования Староникольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, в соответствии пунктом 7 с части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Староникольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области:

1. Дополнить основные виды разрешенного использования территориальной зоны СХ-1 «Зона огородных участков» - видами разрешенного использования «Сенокошение» (1.19), «Выпас сельскохозяйственных животных» (1.20) и «Растениеводство» (1.1) согласно приложению 1.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Староникольский вестник», подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Староникольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области в сети "Интернет."

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



Л.А. Ибадлаева

Разослано: в дело, администрации района, прокурору района, для опубликования в газете «Староникольский вестник», Отделу архитектуры и градостроительства администрации района, для обнародования – 2 экз.

**Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и градостроительные регламенты
зоны огородных участков СХ-1**

№ п/п	Виды разрешенного использования по Классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка		Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
	Наименование	Код	Наименование	Код		
ЗОНА САДОВОДЧЕСТВ И ДАЧНЫХ УЧАСТКОВ СХ-1						
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗОНЫ «СХ-1»						
7.	Сенокосение	СХ-1	Косение трав, сбор и заготовка сена	1.19	1. Предельные размеры земельных участков для данного вида разрешенного использования не устанавливаются.	
8.	Выпас сельскохозяйственных животных	СХ-1	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	1. Предельные размеры земельных участков для данного вида разрешенного использования не устанавливаются.	
9.	Растениеводство	СХ-1	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6	1.1	1. Предельные размеры земельных участков для данного вида разрешенного использования не устанавливаются.	